

УТВЕРЖДЕН:
Общим собранием членов Организации

Протокол № 7

от «17» ноября 2010 года

Председатель собрания

/Бодунов О.А./

Секретарь собрания

/Корчагин В.П./



У С Т А В

НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА

«Лига строительных организаций»
(новая редакция)

Санкт-Петербург
2010 г.

Главное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Некоммерческое партнерство «Лига строительных организаций» (далее - Партнерство), является основанной на членстве некоммерческой организацией, учрежденной коммерческими организациями - юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Партнерство образовано на принципах добровольного объединения его членов, для установления порядка осуществления контроля за деятельностью своих членов, правил членства, а также соблюдения норм профессиональной этики, установления стандартов и правил ведения строительной деятельности для проведения политики по защите интересов субъектов предпринимательской деятельности, усилению их ответственности перед потребителями производимых товаров (работ, услуг), координации и развития на территории Российской Федерации и за её пределами совместной деятельности по развитию строительной деятельности в интересах российского общества.

Партнерство осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и других нормативно-правовых актов Российской Федерации, настоящим Уставом.

1.3. Партнерство объединяет лиц, осуществляющих строительство.

1.4. Партнерство создано без ограничения срока его деятельности и является некоммерческой организацией.

1.5. Полное официальное наименование Партнерства - **Некоммерческое партнерство «Лига строительных организаций»**.

Сокращенное наименование на русском языке – НП «Лига строительных организаций».

1.6. Место нахождения Партнерства: **Российская Федерация, Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 41**.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ПАРТНЕРСТВА

2.1. Партнерство является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

2.2. Партнерство имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, а также осуществлять другие действия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

2.3. Партнерство имеет самостоятельный баланс. Партнерство вправе открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

2.4. Партнерство имеет круглую печать со своим полным наименованием на русском языке. Партнерство вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также обладать правами на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

2.5. Партнерство отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

2.6. Имущество, переданное Партнерству его членами, является собственностью Партнерства. Члены Партнерства не отвечают по обязательствам Партнерства, а Партнерство не отвечает по обязательствам своих членов. С момента приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации, Партнерство в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации несет субсидиарную ответственность по обязательствам

своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, осуществляется членом Партнёрства, выполнившим данные работы. Субсидиарную ответственность за причинение указанного вреда несёт также Партнёрство, в пределах средств компенсационного фонда Партнёрства, в отношении члена Партнёрства, который на момент производства работ имел свидетельство о допуске к данному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Партнёрством.

Члены Партнёрства сохраняют свою самостоятельность.

2.7. Партнерство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиалы и представительства Партнёрства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Партнёрства и действуют на основании утвержденного им положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнёрства. Руководители филиала и представительства назначаются Наблюдательным Советом Партнёрства, и действует на основании выданной доверенности.

2.8. Партнерство вправе издавать собственные печатные труды и иную печатную продукцию, издание которых оформляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. УЧРЕДИТЕЛИ ПАРТНЕРСТВА

3.1. Учредителями Партнёрства являются коммерческие организации - юридические лица по законодательству Российской Федерации, указанные в решении собрания учредителей Партнёрства (Протокол № 1).

3.2. Учредители Партнёрства с момента его государственной регистрации становятся членами Партнёрства, и имеют равные права и обязанности наряду с иными лицами, вступившими в Партнёрство после его государственной регистрации.

4. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЕРСТВА

4.1. До внесения Партнёрства в реестр саморегулируемых организаций:

4.1.1. Целью деятельности Партнёрства является:

- объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предпринимательская деятельность которых связана со строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;
- оказание содействия в осуществлении строительной деятельности, направленной на достижение общественно-полезных целей, входящим в Партнёрство юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;
- приобретение статуса саморегулируемой организации в соответствии с положениями действующего законодательства РФ;
- представительство интересов членов Партнёрства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также неправительственными организациями в Российской Федерации и за рубежом;
- разработка и содействие внедрению нормативно-правовой и методической базы взаимодействия предприятий строительной отрасли, являющимися членами Партнёрства, а также их взаимодействия с органами государственной власти и государственными организациями (государственно-частного партнерства);

Главное управление

Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- содействие членам Партнерства в обучении их сотрудников, повышении квалификации, расширении возможностей производственного и социального развития по другим конкретным направлениям на основе деятельности органов Партнерства и координации взаимодействия ее членов;
- повышение качества осуществления строительной деятельности своих членов Партнерства;
- содействие в осуществлении предпринимательской деятельности в области строительства и капитального ремонта членами Партнерства, установление и продвижение на строительном рынке России цивилизованных методов ведения бизнеса в указанной области;
- выработка, проведение в жизнь и представление в органах государственной власти, средствах массовой информации, политических и общественных организациях скоординированной политики в области строительной деятельности, представительство и оказание содействия в защите прав и законных интересов членов Партнерства, осуществляющих строительную деятельность;
- выработка рекомендаций по улучшению качества и безопасности работ в области строительной деятельности для членов Партнёрства;
- оказание содействия членам Партнерства в расширении возможностей производственного и социального развития;
- совместное осуществление членами Партнерства мер, обеспечивающих социальную ответственность при ведении предпринимательства в области строительной деятельности, и совместное участие в благотворительной деятельности.

4.2. После приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации:

4.2.1. Основными целями деятельности Партнерства является содействие ее членам в осуществлении деятельности направленной на:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства;
- повышение качества осуществления строительной деятельности, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;
- получение и сохранение Партнерства статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительную деятельность.

4.3. Для реализации своих целей Партнерство осуществляет следующую деятельность (предмет деятельности):

- объединение членов Партнерства для взаимодействия по развитию градостроительства и формированию цивилизованного рынка строительных услуг, координация их деятельности, направленная на улучшение инвестиционного климата, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося производственного потенциала для развития экономики и повышения благосостояния граждан;
- разработку и утверждение стандартов и правил деятельности в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- контроль за соблюдением членами Партнерства, условий допуска к работам,

Главное управление

Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- влияющим на безопасность объектов капитального строительства, требований технических регламентов, стандартов и правил в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- применяет меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнёрства, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечивает доступ к информации о деятельности и деятельности своих членов в порядке установленном федеральным законодательством;
- содействует в разработке, внедрении и соблюдении членами Организации стандартов качества производимых работ и оказываемых услуг с целью снижения рисков техногенных и иных катастроф на всех этапах строительства для повышения надежности и безопасности строительных объектов;
- организует переподготовку и повышение квалификации работников членов Партнерства;

4.4. Организация не имеет, в качестве основной цели своей деятельности, извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

5. ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЕРСТВА

5.1. Основным видом деятельности Партнерства является объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, и связанную с безопасностью указанных объектов.

5.2. При осуществлении своей деятельности Партнерство действует на основе следующих принципов, предусматривающих:

- добровольное вступление в число его членов и выбытие из числа членов Партнерства в порядке, определенном настоящим Уставом;
- равенство в правах и обязанностях всех членов Партнерства;
- принятие решений органами управления Партнерства с учетом интересов большинства членов Партнерства;
- саморегулирование, информационную открытость;
- внутренний и установленный законодательством РФ государственный контроль над деятельностью органов управления Партнерства;
- осуществление деятельности членами Партнерства в соответствии с принципами, требованиями и правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации, внутренними стандартами, требованиями и правилами Партнерства и настоящим Уставом;
- контроль со стороны Партнерства за деятельностью членов Партнерства, являющейся предметом саморегулирования;
- создание благоприятных условий для деятельности членов Партнерства и повышения их конкурентоспособности.

5.4. Партнерство не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

5.5. Партнерство не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для этой саморегулируемой организации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

5.6. Партнерство не вправе, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Партнерства, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества членов Партнерства, выданными ими гарантиями и поручительствами;
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг).

6. ФУНКЦИИ ПАРТНЕРСТВА

6.1. Для достижения целей Партнерство обязано осуществлять следующие функции:

- разрабатывать и устанавливать условия членства субъектов предпринимательской деятельности в саморегулируемой организации;
- осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими условий членства в саморегулируемой организации, а также требований стандартов и правил Партнерства;
- применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства, в отношении своих членов, допустивших нарушение законодательства Российской Федерации, положений настоящего Устава, нарушение правил саморегулирования, стандартов, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также нормативных актов и внутренних документов, регулирующих деятельность Партнёрства;
- осуществлять анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Партнерство в форме отчетов в порядке, установленном решением Наблюдательного совета Партнерства;
- обеспечивать информационную открытость деятельности своих членов, опубликовывать информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства;
- рассматривать жалобы на действия членов Партнерства и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил Партнерства, условий членства в Партнерстве.

6.2. Партнерство вправе осуществлять следующие функции:

- образовывать третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями и/или иными лицами, вследствие производства членами Партнерства работ, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в соответствии с законодательством о третейских судах;
- представлять интересы членов Партнерства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- организовывать профессиональное обучение, переподготовку, аттестацию работников членов Партнерства и/или сертификацию произведенных ее членами товаров (работ, услуг), если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

- организовывать проведение выставок, конференций, семинаров, других научных, образовательных, просветительских и иных мероприятий, отвечающим целям деятельности Партнерства и связанным с развитием деятельности и повышением качества выполняемых работ и услуг членов Партнерства;
- осуществлять иные функции, необходимые для достижения целей Партнерства и не противоречащие законодательству Российской Федерации.

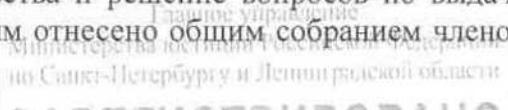
7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАРТНЕРСТВА

7.1. Партиёрство имеет право:

- от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти и местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнерства, ее членов либо создающие угрозу такого нарушения;
- участвовать в обсуждении проектов законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и ее субъектов, государственных программ по вопросам, касающихся сферы деятельности Партнерства, а также направлять в органы государственной власти и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ее независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- вносить на рассмотрение органов государственной власти и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной и муниципальной политики в отношении сферы деятельности Партнерства;
- запрашивать и получать от органов государственной власти и органов местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения Партнерства возложенных на нее функций в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.2. Обязанности Партнерства:

- члены Партнерства, лица, являющиеся членами Наблюдательного совета Партнёрства и работники Партнёрства обязаны соблюдать законодательство Российской Федерации, Устав Партнерства, правила саморегулирования и стандарты Партнерства, а также требования нормативных актов и внутренних документов, регулирующих деятельность Партнерства;
- Партнерство не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие возникновение или создающие угрозу возникновения конфликтов интересов Партнерства с интересами объединенных в его составе участников;
- Партнерство обязано путем размещения на своем сайте в сети Интернет и/или опубликования в СМИ обеспечить доступ к следующей информации и документам:
 1. наименование, место нахождения и номера контактных телефонов Партнерства;
 2. наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями;
 3. перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов


 Герб Санкт-Петербурга
 Министерство по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности
 г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

- Партнерства к сфере деятельности Партнерства;
4. реестр членов Партнерства;
 5. о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Партнерства, размере и порядке его формирования, перечне выплат из средств этого фонда, осуществленных по обязательствам своих членов;
 6. об условиях членства в Партнерстве;
 7. размеры вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты;
 8. о решениях и документах, принятых Общим собранием членов Партнёрства или Наблюдательным советом Партнерства, содержащих информацию, которая в соответствии с федеральными законами подлежит предоставлению или распространению;
 9. о содержании требований, правил и стандартов Партнерства;
 10. о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Партнерства;
 11. состав Наблюдательного Совета Партнерства;
 12. годовой бухгалтерской отчетности Партнерства и результатах ее аудита;
 13. об условиях, о способах и порядке обеспечения ответственности членов Партнерства перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами;
 14. о членах, прекративших свое членство в Партнерстве и об основаниях прекращения их членства, а также о вступивших членах, субъектах предпринимательской деятельности;
 15. о случаях привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской деятельности, требований, стандартов и правил Партнерства (при наличии такой информации);
 16. любых исках и заявлениях, поданных Партнерством в суды;
 17. наименование, место нахождения и номера контактных телефонов некоммерческих организаций, членом которых является Партнерства;
 18. выданных по результатам обучения членам или их работникам Партнерства аттестатов (сертификатов) в случае если Партнерство осуществляет аттестацию;
 19. ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерства принимала участие;
 20. о результатах проведенных Партнерством проверок деятельности ее членов;
 21. иная, предусмотренная законодательством Российской Федерации и самим Партнерством информация.

8. ИМУЩЕСТВО ПАРТНЕРСТВА

8.1. Имущество Партнерства составляют материальные и финансовые ресурсы и нематериальные активы, находящиеся на его балансе и являющиеся собственностью Партнерства.

8.2. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Партнерство может иметь в собственности или ином вещном праве здания, сооружения, килищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество.

8.3. Источниками формирования имущества Партнерства являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов Партнерства

- (вступительные, членские и целевые взносы);
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации на платной основе;
- средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнерства;
- средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Партнерства;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- другие источники, не запрещенные действующим законодательством.

8.4. Партнерство осуществляет согласно действующему законодательству владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом в соответствии с целями его деятельности. Имущество, переданное Партнерству его членами, является собственностью Партнерства.

8.5. Партнерство может совершать в отношении находящегося в его собственности или на ином вещном праве имущества любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

8.6. Размер вступительных и членских взносов определяется Общим собранием членов Партнерства ежегодно в зависимости от сметы расходов.

8.7. Вступительный взнос вносится однократно при вступлении в состав членов Партнерства. Вступительный взнос выплачивается в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения Наблюдательным Советом Партнерства о приеме в Партнерство, а членами, учредившими Партнерство – в течение 5 рабочих дней после его создания.

Решением Наблюдательного Совета Партнерства может быть предусмотрен иной срок уплаты вступительного взноса члену Партнерства.

8.8. Членский внос – ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца или жеежемесечно не позднее 10 числа каждого месяца.

8.9. При необходимости финансирования незапланированных ежегодной сметой атрат Общее собрание членов Партнерства вправе принять решение о внесении членами Партнерства целевых взносов. В этом случае решение Общего собрания членов Партнерства должно содержать сведения о размере целевого взноса, сроках его оплаты и целевом назначении взносов. По результатам сбора целевых взносов и их расходовании, Генеральный директор Партнерства обязан представить Общему собранию членов Партнёрства подробный финансовый отчет.

8.10. В случае просрочки уплаты регулярных или единовременных платежей члена Партнерства начисляется неустойка в размере 1/360 ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком Российской Федерации на дату просроченного платежа, за каждый календарный день просрочки.

8.11. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства подлежит обязательному аудиту.

9. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА ПЕРЕД ПОТРЕБИТЕЛЯМИ ПРОИЗВЕДЕННЫХ ИМИ ТОВАРОВ (РАБОТ И УСЛУГ) И ИНЫМИ ЛИЦАМИ

9.1. Партнерство применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства перед потребителями произведенных ими товаров (работ и услуг) и иными лицами:

- создание системы страхования гражданской ответственности;

Главное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- формирование компенсационного фонда.

9.2. Обязательность формировании компенсационного фонда Партнерства устанавливается законодательством Российской Федерации и Уставом Партнерства.

9.3. Компенсационный фонд Партнерства формируется за счет взносов членов Партнерства. Минимально необходимые требования к размеру взноса членов Партнерства определяется законодательством Российской Федерации. Минимальный размер компенсационного фонда Партнерства определяется с учетом требований законодательства Российской Федерации к количеству его членов и минимальному размеру взносов каждого члена. Фактический размер компенсационного фонда Партнерства определяется с учетом фактического числа его членов и фактического размера взносов в компенсационный фонд каждого члена, установленного внутренними документами Партнерства.

Внутренним документом, регламентирующим порядок формирования компенсационного фонда, определение возможных способов размещения средств Партнерства, отбор управляющих компаний (при необходимости), условия и порядок осуществления выплат из компенсационного фонда является Положение о Компенсационном фонде утверждаемое Наблюдательным Советом Партнерства.

9.4. Партнерство в соответствии с федеральными законами в пределах средств своего компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим в результате причинения вреда вследствие недостатков произведенных членом Партнерства товаров (работ, услуг).

9.5. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационных фонды Партнерства, в том числе за счет его требований к Партнерству.

9.6. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, за исключением следующих случаев:

- возврат ошибочно перечисленных средств;
- размещение средств компенсационного фонда Партнерства в целях его сохранения и увеличения его размера;
- осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);

9.7. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства в целях возмещения вреда и судебных издержек, член Партнерства, по вине которого вследствие недостатков работ был причинен вред, должен возместить Партнёрству указанные выплаты, путём внесения в тридцатидневный срок в компенсационный фонд Партнёрства соответствующих финансовых средств, в противном случае, указанный член Партнёрства, подлежит исключению из его членов. В этом случае иные члены Партнерства должны в равных долях внести взносы в компенсационный фонд в целях восстановления фонда до первоначального размера.

9.8. Сроки внесения взносов в компенсационный фонд в целях восстановления фонда до первоначального размера в случае осуществления выплат в целях возмещения вреда и судебные издержки определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. В Положении о компенсационном фонде – внутренним документом Партнерства может быть определен иной срок, но не более установленного законодательством Российской Федерации срока в два месяца со дня осуществления выплат.

9.9. Лицу, прекратившему членство в Партнерстве не возвращаются уплаченные вступительный и членские взносы и взносы в компенсационный фонд.

9.10. Взыскания по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Партнерства вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда Партнерства.

9.11. Средства компенсационного фонда Партнерства могут быть размещены в активы в целях сохранения и увеличения его размера, за исключением размещения на банковских счетах членов Партнерства и в иные ценные бумаги членов Партнёрства. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства срок

озврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

10. ЧЛЕНЫ ПАРТНЕРСТВА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

10.1. Членство в Партнерстве является добровольным. Членами Партнерства являются учредители, а также юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, существующие предпринимательскую деятельность в области строительства, зарегистрированные в установленном законом порядке, а также признающие и соблюдающие настоящий Устав, регулярно уплачивающие членские взносы.

10.2. Прием в члены Партнерства производится по решению Наблюдательного Совета Партнерства.

10.3. Порядок приема новых членов определяется Уставом Партнёрства, а проверки их соответствия внутренним документам Партнерства определяются «Положением о членстве в Некоммерческом Партнерстве «Лига строительных организаций», утверждаемым Общим собранием членов Партнерства в течение трех месяцев после его создания.

10.4. Член Партнерства вправе:

- участвовать в управлении делами Партнерства в установленном настоящим Уставом порядке;
- получать информацию о деятельности Партнерства в установленном настоящим Уставом порядке;
- по своему усмотрению выходить из Партнерства;
- принимать участие во всех мероприятиях Партнерства;
- обращаться в органы управления и исполнительные органы Партнерства по вопросам, представляющим интерес как в целом для Партнерства, так и для его отдельных членов, в том числе о предоставлении ему помощи в защите своих прав и законных интересов по вопросам саморегулирования строительной деятельности;
- вносить на рассмотрение в органы управления и контроля, исполнительные органы Партнерства предложения, относящиеся к деятельности Партнерства;
- осуществлять иные права, установленные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или решениями органов управления Партнерства.

10.5. Права членства в Партнерстве не могут быть переданы членами третьим лицам.

10.6. Член Партнерства обязан:

- соблюдать настоящий Устав, требования действующего законодательства Российской Федерации и другие акты, принятые органами управления Партнерства в рамках их полномочий;
- соблюдать требования, стандарты и правила Партнерства при осуществлении своей деятельности;
- оплачивать вступительные, членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд Партнерства;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Партнерства, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Партнерства;
- своевременно и в полном объеме выполнять добровольно принятые на себя обязательства;
- не наносить ущерб Партнерству в любой форме;
- содействовать осуществлению целей и задач Партнерства;
- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Партнерством требованиями;
- уважать интересы других членов Партнерства, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам или самому Партнерству, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений.

•исполнять другие обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, а также органами Партнерства, если эта возможность предусмотрена настоящим Уставом.

10.7. Члены Партнерства вправе прекратить свое членство в партнерстве и выйти из Партнерства путем подачи заявления в Наблюдательный Совет Партнерства. Заявление подается на имя Председателя Наблюдательного Совета Партнерства, в котором указывается количество допусков полученных членом Партнерства.

Наблюдательный совет в соответствии пункта 5 части 15 статьи 55.8 ГСК РФ выносит решение о прекращении действия свидетельств о допуске, после чего принимает решение в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 55.7 об исключении члена из состава Партнерства.

10.8. Член Партнерства считается вышедшим из Партнерства по истечении 30 дней с момента поступления соответствующего мотивированного заявления в Наблюдательный Совет Партнерства.

10.9. *Членство в Партнерстве прекращается*, в том числе и после приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации, в случаях:

- на основании письменно оформленного заявления о выходе из Партнерства;
- исключения из членов Партнерства;
- смерти индивидуального предпринимателя или ликвидации юридического лица, являющихся членами Партнерства.

10.10. Партнерство, в том числе после приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации, принимает решение об *исключении из членов Партнерства* индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

- несоблюдения членом Партнерства требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;
- неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования;
- неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;
- невнесения взноса в компенсационный фонд Партнерства в установленный срок;
- отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, т.е. приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации, ранее истечения месячного срока со дня приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся на дату приобретения указанного статуса членами Партнерства.

10.11. Решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Общим собранием членов саморегулируемой организации. В случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица вправе принять Наблюдательного Совета Партнерства.

10.12. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не

Главное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

озываются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

10.13. Решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в арбитражный суд.

10.14. Член Партнерства вышедший из Партнерства или исключенный из Партнерства не вправе требовать от Партнерства получения части имущества Партнерства или стоимости имущества, переданного им в собственность Партнерства.

11. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ПАРТНЕРСТВА

11.1. Органами управления Партнерства являются:

- Общее собрание членов Партнёрства – Высший орган управления;
- Наблюдательный совет Партнерства – Постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнерства;
- генеральный директор Партнёрства – единоличный исполнительный орган Партнерства.

12. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА

12.1. Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства.

12.2. К компетенции Общего собрания членов Партнерства относится:

12.2.1. утверждение Устава Партнерства и внесение в него изменений;

12.2.2. образование исполнительного органа Партнерства и досрочное прекращение его полномочий;

12.2.3. избрание членов постоянно-действующего коллегиального органа управления Наблюдательного совета) Партнерства и его руководителя, досрочное прекращение их полномочий или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

12.2.4. утверждение Положения о Наблюдательном совете Партнёрства;

12.2.5. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их оплаты;

12.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд Партнерства, порядка формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда Партнерства;

12.2.7. утверждение требований, стандартов и правил деятельности по выполнению строительных работ (требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, правил контроля в области саморегулирования, положения о дисциплинарной ответственности членов Партнерства, Положение о компенсационном фонде Партнерства, Положения о страховании, стандартов саморегулируемой организации), а также изменений в эти документы, и принятие решений о признании их утратившими силу;

12.2.8. утверждение Положения о членстве в Партнерстве, принятие решения об исключении из членов Партнерства по основаниям, предусмотренным законодательством и настоящим Уставом;

12.2.9. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, меры по основаниям, предусмотренным документами саморегулируемой организации, устанавливающими систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций, правил саморегулирования;

12.2.10. принятие решения об участии Партнерства в некоммерческих организациях, в

том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

12.2.11. определения перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к строительным работам;

12.2.12. установление компетенции Генерального директора Партнерства и порядка осуществления ими руководства текущей деятельностью Партнерства;

12.2.13. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства, условий членства в Партнерстве;

12.2.14. определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования его имущества;

12.2.15. утверждение Положения о порядке раскрытия информации членами Партнерства;

12.2.16. утверждение отчета Наблюдательного совета Партнерства и Генерального директора Партнерства;

12.2.17. утверждение сметы Партнерства, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства;

12.2.18. принятие решения о приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации, о внесении сведений о Партнерстве в государственный реестр саморегулируемых организаций, принятие решения о добровольном исключении сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций;

12.2.19. принятие решения о реорганизации или ликвидации Партнерства, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

12.2.20. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Партнерства, на необоснованность принятого Наблюдательным советом Партнерства на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов саморегулируемой организации и принятие решения по такой жалобе.

Вопросы, предусмотренные пунктом 12.2 настоящего Устава, относятся к исключительной компетенции Общего собрания Партнерства.

12.3. Общее собрание членов Партнерства правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

12.4. Решения Общего собрания членов Партнерства по вопросам, предусмотренным пунктами 12.2.6. и 12.2.8. настоящего Устава считаются принятыми Общим собранием, если за их принятие проголосовали более чем пятьдесят процентов от числа присутствующих на общем собрании членов Партнерства и вступают в силу не ранее чем через десять дней со дня их принятия.

Решения Общего собрания членов по вопросам, предусмотренным пунктами 12.2.1 - 12.2.5., 12.2.7., 12.2.9. - 12.2.17., 12.2.19, 12.2.20. настоящего Устава принимаются квалифицированным большинством голосов - 2/3 от числа присутствующих на общем собрании членов Партнерства.

Решения Общего собрания членов по вопросу, предусмотренному пунктом 12.2.3 настоящего Устава в части формирования состава постоянно-действующего коллегиального органа управления Партнерства (Наблюдательного совета) и избрания его руководителя принимаются путем проведения тайного голосования.

Решение Общего собрания членов Партнерства по вопросу, предусмотренному пунктом 12.2.18 принимается единогласно всеми присутствующими на общем собрании членами Партнерства.

Каждый член партнерства имеет один голос на общем собрании членов Партнерства.

12.5. Партнерство (после получения статуса саморегулируемой организации) обязано направить в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти:

Головное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

- требования, стандарты и правила Партнерства, условия членства в нем в соответствии с предметом саморегулирования и внесенные в них изменения в течение семи рабочих дней после их внесения постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства;

- сведения о запланированных и проведенных Партнерством проверках деятельности членов Партнерства и о результатах этих проверок.

Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые общим собранием членов Партнёрства или советом Партнёрства и содержащие информацию, которая в соответствии с федеральными законами подлежит предоставлению или распространению, в срок не позднее чем через три дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Партнёрства в сети "Интернет" и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

12.6. Очередное собрание членов Партнерства созывается не реже одного раза в год и не позднее истечения шести месяцев по окончании финансового года. Общие собрания, организуемые раньше этого срока, являются внеочередными.

12.7. Внеочередные Общие собрания Партнерства созываются по мере необходимости, а также по инициативе Наблюдательного совета Партнерства или Генерального директора Партнерства, либо членов Партнерства, составляющих не менее 10 процентов от общего числа членов Партнерства - в течение 30 дней со дня уведомления членов Партнерства.

12.8. Наблюдательный совет Партнерства устанавливает дату и порядок проведения Общего собрания, определяет повестку дня, решает иные вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания.

12.9. Решения Общего собрания оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим и секретарем собрания, выбираемыми в начале Общего собрания.

12.10. Иные вопросы, связанные с организацией и проведением Общего собрания членов Партнерства, определяются Регламентом, утвержденным решением Наблюдательного совета Партнерства.

12.11. Решения, принятые на Общем собрании, а также итоги голосования доводятся до сведения членов Партнерства в порядке и сроки, предусмотренные соответствующим Регламентом Общего собрания.

13. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ ПАРТНЕРСТВА

13.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства является Наблюдательный совет Партнерства.

13.2. Наблюдательный совет Партнерства формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов Партнерства. Оплата деятельности членов Наблюдательного совета Партнёрства устанавливается общим собранием членов Партнёрства.

13.3. Каждый член Наблюдательного совета при голосовании имеет один голос.

13.4. К компетенции Наблюдательного совета Партнерства относится:

13.4.1. создание специализированных органов Партнерства, назначение их председателей, утверждение положений об указанных специализированных органах и правил осуществления ими деятельности;

13.4.2. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства, принятие решений о проведении проверок деятельности Генерального директора Партнерства, утверждение перечня производственных и экономических показателей членов Партнерства, подлежащих обязательному опубликованию;

13.4.3. представление Общему собранию членов Партнерства кандидата, либо кандидатов для назначения на должность Генерального директора Партнерства, а также предложения о прекращении его полномочий;

Главное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

13.4.4. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третьих судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третьем суде, образованном Партнерством;

13.4.5. принятие решения о вступлении в члены Партнерства или об исключении из членов Партнерства, а также принятие решения о выдаче Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

13.4.6. представление общему собранию членов Партнерства сметы Партнерства и отчета о работе Партнерства.

13.4.7. избрание заместителей Председателя Наблюдательного совета Партнерства из числа членов Партнерства;

13.4.8. представление Общему собранию членов Партнерства бухгалтерского баланса Партнерства;

13.4.9. разработка трудового договора с Генеральным директором;

13.2.10. рассмотрение штатного расписания Партнёрства и должностных обязанностей работников Партнёрства по представлению Генерального директора Партнёрства;

13.4.11. разработка Положения о Наблюдательном совете Партнерства;

13.4.12. иные полномочия предусмотренные настоящим уставом и законодательством Российской Федерации.

13.5. Наблюдательный совет возглавляет Председатель Наблюдательного совета. Председатель Наблюдательного совета руководит работой Наблюдательного совета Партнерства, председательствует на заседании Наблюдательного совета Партнерства, контролирует исполнение решений Общего собрания и Наблюдательного совета Партнерства, выполняет иные функции, возложенные на него Положением о Наблюдательном совете Партнерства.

13.6. Очередные заседания Наблюдательного совета Партнерства не реже одного раза в квартал. Внеочередные заседания Наблюдательного совета проводятся по необходимости, и могут быть инициированы Генеральным директором, Председателем Наблюдательного Совета Партнерства, членами Наблюдательного совета Партнерства, составляющих в совокупности не менее 1/3 от общего числа членов Наблюдательного совета Партнерства.

13.7. Заседания Наблюдательного совета Партнерства считаются правомочными, если за них присутствуют более половины членов Наблюдательного совета Партнерства.

13.8. Решения по вопросам компетенции Наблюдательного совета Партнерства принимаются простым большинством голосов, за исключением вопросов, указанных в пунктах 13.4.2. - 13.4.5., 13.4.7, 13.4.8 настоящего Устава, для принятия решения по которым требуется квалифицированное большинство в 2/3 от общего числа присутствующих на заседании Наблюдательного совета Партнерства.

13.9. Полномочия любого члена Наблюдательного совета могут быть досрочно прекращены решением Общего собрания. Полномочия члена Наблюдательного совета прекращаются также в случае утраты им полномочий представителя юридического лица – члена Наблюдательного совета (прекращение доверенности ли трудовых отношений, позволяющих действовать от имени члена Партнерства без доверенности) с момента наступления обстоятельств, влекущих прекращение соответствующих полномочий.

13.10. Повестка заседания Наблюдательного совета формируется Председателем Наблюдательного совета с учетом мнения членов Наблюдательного совета. Предложения в повестку дня Наблюдательного совета вправе также вносить Генеральный директор Партнерства.

13.11. Порядок осуществления Наблюдательным советом деятельности и принятия решений в части, неурегулированной настоящим уставом, определяется Положением о Наблюдательном совете Партнерства.

14. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА ПАРТНЕРСТВА

14.1. Председатель Наблюдательного Совета Партнерства избирается на Общем собрании тайным голосованием сроком на 2 (два) года для осуществления руководства текущей работой Наблюдательного Совета Партнерства и выполнения представительских функций.

14.2. Председатель Наблюдательного Совета Партнерства:

- представляет Партнерства во всех государственных и муниципальных органах власти, в коммерческих и некоммерческих организациях;
- созывает заседания Наблюдательного Совета и председательствует на них;
- подписывает документы, утвержденные Общим собранием или Наблюдательным Советом, иные документы от имени Партнерства;
- утверждает трудовой договор с Генеральным директором;
- утверждает штатное расписание Партнёрства и должностные обязанности работников Партнёрства;
- в рамках своей компетенции дает поручения, членам Наблюдательного Совета и Генеральному директору, контролирует их выполнение;
- вправе контролировать исполнение решений Общего собрания и Наблюдательного Совета Партнерства всеми членами Партнерства;
- от имени Партнерства вносит предложения в органы государственной власти и местного самоуправления, в том числе проекты нормативных документов, управленических решений, затрагивающих интересы строительной сферы, управления недвижимостью и производства строительных материалов;
- решает другие вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными Общим собранием и Наблюдательным Советом Партнерства.

15. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ПАРТНЕРСТВА.

15.1. Единоличным исполнительным органом Партнерства является Генеральный директор Партнерства.

15.2. Генеральный директор Партнерства руководит текущей деятельностью Партнерства и решает все вопросы, которые не составляют компетенцию Общего собрания членов и Наблюдательного совета Партнерства, определенную настоящим Уставом.

15.3. К компетенции Генерального директора относится:

15.3.1. материально-техническое обеспечение деятельности Партнерства в пределах собственных средств;

15.3.2. представление Партнерства во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношении со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за её пределами;

15.3.3. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Партнерства, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

15.3.4. разрабатывает и представляет на рассмотрение Наблюдательному совету Партнёрства штатное расписание Партнёрства и должностные обязанности работников Партнёрства;

15.3.5. принимает на работу и увольняет работником Партнерства, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствие с законодательством Российской Федерации;

15.3.6. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Наблюдательного совета Партнерства, несет ответственность за деятельность Партнерства перед Общим собранием и

аблюдательным советом Партнерства;

15.3.7. организует учет и отчетность Партнерства, несет ответственность за её достоверность;

15.3.8. представляет отчет о проделанной работе Наблюдательному совету Партнерства объеме и по форме, утвержденной Наблюдательным советом Партнерства.

15.3.9. решает иные вопросы деятельности Партнерства, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Партнерства и Наблюдательного совета Партнерства.

15.4. Генеральный директор избирается сроком на 3 (три) года. Генеральный директор вправе присутствовать на заседаниях Наблюдательного совета Партнерства и специализированных органов Партнерства с правом совещательного голоса.

15.5. Генеральный директор в пределах своей компетенции без доверенности действует от имени Партнерства и представляет его интересы.

15.6. В случае приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации Партнерство на Генерального директора Партнерства распространяются ограничения, установленные ст. 14 ФЗ «О саморегулируемых организациях».

15.7. Трудовой договор с Генеральным директором подписывает председатель Наблюдательного Совета Партнерства.

16. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ ПАРТНЕРСТВА

16.1. Для реализации уставных целей Партнерства, Партнерство создает специализированные органы. К специализированным органам Партнерства, относятся:

16.1.1. орган, выполняющий представительские функции - Президент Партнерства.

16.1.2. орган по проверке нарушений требований технических регламентов, требований выдачи свидетельств о допуске, стандартов и правил Партнерства членами Партнёрства при осуществлении ими своей деятельности, рассмотрению дел и принятию решений о применении в отношении указанных членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарная комиссия Партнёрства;

16.1.3. орган, осуществляющий выдачу членам Партнёрства свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, также контроль за соблюдением членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и правил Партнерства Контрольная комиссия Партнёрства;

16.1.4. иные специализированные органы.

16.2. Каждый созданный специализированный орган действует на основании соответствующего Положения, утвержденного Наблюдательным советом Партнерства.

16.3. Специализированные органы Партнерства осуществляют свои функции независимо.

16.4. Президент Партнёрства, в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом на основании доверенности от имени Партнерства осуществляет представительские функции в отношениях с любыми российскими и иностранными юридическими и физическими лицами, представляет Партнерство перед всеми государственными и другими организациями в Российской Федерации и за рубежом.

В рамках своей компетенции дает предложения членам Наблюдательного Совета и Генеральному директору.

16.5. Дисциплинарная комиссия Партнёрства рассматривает жалобы на действия членов Партнерства, касающиеся нарушений требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и правил Партнерства членами Партнерства при осуществлении ими своей деятельности и выносит по ним решение. В случае имеющихся нарушений направляет в Наблюдательный совет Партнерства рекомендации о применении в отношении указанных членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

16.6. На основании результатов проведенных Контрольной комиссией Партнёрства

проверок деятельности членов Партнерства за соблюдением членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и правил Партнерства, Дисциплинарная комиссия Партнёрства проверяет выявленные факты нарушений, рассматривает по ним дела, принимает решение и направляет в Наблюдательный совет Партнерства рекомендации о применении в отношении указанных членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

В качестве мер дисциплинарного воздействия применяются:

- вынесение предписания об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений в установленные сроки;
- вынесение члену Партнерства предупреждения;
- приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ;
- прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ;
- исключение из членов Партнерства.

Рекомендации о приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ допускается в случае несоблюдения членом Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске и требований стандартов Партнерства.

16.7. Контрольная комиссия Партнёрства проводит плановые и внеплановые проверки деятельности членов Партнёрства, в отношении соблюдения ими требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и правил Партнёрства, и результаты указанных проверок представляет в Дисциплинарную комиссию Партнёрства для принятия по ним решений о применении в отношении указанных членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

16.8. Применение в отношении членов Партнерства, мер дисциплинарного воздействия устанавливается Положением о дисциплинарной ответственности членов Партнерства.

17. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ ПАРТНЕРСТВА

17.1. Трудовой коллектив Партнерства составляют все граждане, участвующие своим трудом в его деятельности, на основании трудового договора (контракта).

17.2. Условия оплаты труда, режим работы и отдыха работающих в Партнерстве граждан, их социальное обеспечение, социальное страхование регулируются трудовыми договорами (контрактами) и нормами законодательства Российской Федерации.

17.3. Партнерство обеспечивает безопасные условия труда, меры социальной защиты, медицинское и социальное страхование и социальное обеспечение работников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17.4. Работники Партнерства (кроме Генерального директора Партнерства) принимаются на работу Генеральным директором Партнерства.

17.5. Компетенция должностных лиц определяется соответствующими должностными инструкциями, утвержденными Генеральным директором Партнерства.

17.6. Должностные лица Партнерства освобождаются от занимаемой должности в порядке, предусмотренном трудовым законодательством Российской Федерации и заключенными с ними трудовыми договорами (контрактами).

17.7. Партнерство обеспечивает хранение информации о личном составе работников Партнерства и при ликвидации Партнерства сдает документы на государственное хранение в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Главное управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

18. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

18.1. В целях настоящего раздела под заинтересованными лицами понимаются члены Партнёрства, лица, входящие в состав органов управления, Партнёрства работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

18.2. Под личной заинтересованностью, указанных в п. 18.1. настоящего раздела лиц, понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Партнёрства и (или) его членов.

18.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность, указанных в п. 18.1. настоящего раздела лиц, влияет или может повлиять на выполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Партнёрства или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Партнёрства.

18.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Партнёрства, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

18.5. В целях предотвращения и выявления конфликта интересов Партнёрство:

а) обеспечивает при приеме в члены Партнёрства, при избрании лиц, входящих в состав органов управления Партнёрства, при приёме на работу работников, ознакомление каждого вновь принятого члена Партнёрства, лиц, вошедших в состав органов управления Партнёрства, вновь принятых работников с настоящим разделом Устава;

б) обеспечивает осуществление внутреннего контроля;

в) устанавливает в отношении своих работников в порядке, предусмотренном трудовым законодательством Российской Федерации, виды дисциплинарного взыскания за несоблюдение требований и ограничений, установленных настоящим разделом Устава;

18.6. В целях предотвращения конфликта интересов заинтересованные лица Партнёрства обязаны:

а) воздерживаться от совершения действий и принятия решений, которые могут привести к возникновению конфликта интересов;

б) соблюдать правила и процедуры, предусмотренные настоящим разделом Устава;

в) оказывать органам управления Партнёрства содействие в осуществлении внутреннего контроля;

г) незамедлительно доводить до сведения органов управления Партнёрства сведения о появлении условий, которые могут повлечь возникновение конфликта интересов;

д) сообщать органам управления Партнёрства о возникновении обстоятельств, препятствующих независимому и добросовестному осуществлению профессиональных обязанностей;

е) соблюдать режим защиты конфиденциальной информации Партнёрства.

19. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ

19.1. Реорганизация Партнерства осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

19.2. Ликвидация Партнерства производится по решению Общего собрания членов Партнерства, либо по решению суда.

19.3. Общее собрание Партнерства или орган, принявший решение о ликвидации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

Установлено Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

19.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами.

19.5. Ликвидационная комиссия Партнёрства помещает в органах печати публикацию о ликвидации Партнёрства, порядке и сроке заявления требований его кредиторами.

19.6. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный Ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов Партнёрства или органом, принявшим решение о его ликвидации.

19.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Партнёрства или органом, принявшим решение о ликвидации.

19.8. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо его стоимость направляется на цели, установленные пунктом 4.1 настоящего Устава и (или) на благотворительные цели.

19.9. Ликвидация Партнёрства считается завершенной после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

20. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ПАРТНЕРСТВА

20.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся по решению Общего Собрания членов Партнёрства принятого квалифицированным большинством голосов - 2/3 от числа присутствующих на общем собрании членов Партнёрства.

20.2. Государственная регистрация изменений и дополнений в Устав Партнёрства осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

20.3. Изменения и дополнения в Устав Партнёрства приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в установленном законом порядке.





Прошито ~~2~~ листов

Запись о государственной регистрации
Некоммерческого партнерства "Лига строительных
организаций" внесена в Единый государственный реестр
юридических лиц 02 октября 2009 года за основным
государственным регистрационным номером
1097800005929.

Запись о государственной регистрации изменений
и дополнений в учредительных документах внесена в
Единый государственный реестр юридических лиц 15
марта 2011 года за государственным регистрационным
номером **2117800011635**.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью 22 (двадцать два) листа.

Исполняющий обязанности
начальника Главного управления
Министерства юстиции Российской
Федерации по Санкт-Петербургу и
Ленинградской области

В.М. Якушкина

№7814031735

